

Eladó Téglalakás, 146 m², XII. kerület

636 646 500 Ft (~1 562 668 €)



Adatlap sorszáma:	#213302348
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Körpanoráma
Parkolás:	Teremgarázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinár Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

Eladó XII.ker. Felső svábhegyen **ÚJÉPÍTÉSŰ** emeleti *belső két szintes*

PENTHOUSE 146.34 nm Nappali+3szobás 3 fürdőszobás, gardróbos lakás

93.66 nm terasszal .

ÁTADÁS 2023 III né

TÁMOGATOTT HATÁR ALATTI FOGYASZTÁS

A négylakásos társasház lakásai fél szintek eltolásával épülnek, a terep lejtéséhez idomulva,

a kertje felé nagy, egybefüggő ablakfelületekkel.

Műszaki tartalom:

A lakások „**Okos otthon**” vezérléssel lesznek ellátva, alkalmasak lesznek a hűtés, fűtés, árnyékolás és a biztonságtechnikai rendszerek vezérlésére és távélérésére

BURKOLATOK: A lakóterekben a meleg burkolatok természetes faanyagúak, a vizes helyiségek hidegburkolata csúszásmentes greslap anyagú.

Burkolatokat egységesen bruttó 15.000.- Ft/nm értékben lehet választani.

A vizes helyiségekben Villeroy and Boch típusú vagy azzal megegyező minőségű szaniterek kerülnek beépítésre.

Energia: Az épületek hőenergia igényét levegős hőszivattyús rendszerrel