

Eladó Építési telek, 1 500 m² telek, III. kerület

390 000 € (~158 889 901 Ft)



Adatlap sorszáma:	#213302398
Építés éve:	0
Tájolás:	Délnyugat
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Estók Niki
+36 30 674-1340
estok.niki@bemyhome.hu

ELVEHETETLEN ÖRÖKPANORÁMA, Hegyvidéki nyugalom, kitűnő levegő, kiváló közlekedés!

Eladásra kínálunk Aranyhegy legszebb részén egy nyugodt, zöldövezeti 1502 nm-es, Dél - Délnyugati tájolású építési telket. Utcafronti szélessége 21 m, hossza 72 méter. Jelenleg egy lebontandó 20 nm- es hétvégi ház van a telken. Családi ház, Ikerház vagy több lakásos társasház építhető rá.

Besorolása: Lke-2/SZ-N3

Beépítési mértéke: 15 - 20 %

Épület magassága: 5 - 7 méter

Homlokzatmagasság: 6,5 méter

Szintterületi mutatója: 0,4

Épületszám: Legfeljebb 2 db

Lakásszám: Legfeljebb 5 db/ épület

Csatorna, víz, villany a telken belül, gáz a telek előtt.

A belváros autóval 20 perc alatt elérhető, vonattal a Nyugati pályaudvar 10 perc utazás az Aranyvölgy megállótól. Tömegközlekedési eszközök 8 -10 perc séta közelségben: Aranyvölgy vasútállomás, 218, 160, 960-as buszok.

Többféle bevásárlási lehetőség: Tesco, Lidl 10 percre, Interspar az