

Eladó Építési telek, 1 500 m² telek, III. kerület

390 000 € (~154 315 197 Ft)



| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213302398 |
| Építés éve: | 0 |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Víz a telken |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Csatorna a telken |

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta
+36 30 678-0738
kiss.beata@bemyhome.hu

ELVEHETETLEN ÖRÖKPANORÁMA, Hegyvidéki nyugalom, kitűnő levegő, kiváló közlekedés!

Eladásra kínálunk Aranyhegy legszebb részén egy nyugodt, zöldövezeti 1502 nm-es, Dél - Délnyugati tájolású építési telket. Utcafronti szélessége 21 m, hossza 72 méter. Jelenleg egy lebontandó 20 nm- es hétvégi ház van a telken. Családi ház, Ikerház vagy több lakásos társasház építhető rá.

Besorolása: Lke-2/SZ-N3

Beépítési mértéke: 15 - 20 %

Épület magassága: 5 - 7 méter

Homlokzatmagasság: 6,5 méter

Szintterületi mutatója: 0,4

Épületszám: Legfeljebb 2 db

Lakásszám: Legfeljebb 5 db/ épület

Csatorna, víz, villany a telken belül, gáz a telek előtt.

A belváros autóval 20 perc alatt elérhető, vonattal a Nyugati pályaudvar 10 perc utazás az Aranyvölgy megállótól. Tömegközlekedési eszközök 8 -10 perc séta közelségben: Aranyvölgy vasútállomás, 218, 160, 960-as buszok.

Többféle bevásárlási lehetőség: Tesco, Lidl 10 percre, Interspar az