

# Eladó Családi ház, 530 m<sup>2</sup>, 1 200 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**699 000 000 Ft** ( ~1 688 487 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213302911
<b>Szobák:</b>	8
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Fancoil hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2008
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	C

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Paróczy Csaba**  
+36 30 235-7511  
paroczy.csaba@bemyhome.hu

## Igazi ritkaság! Nyaraljon otthon!

Tökéletes állapot! Minőségi kivitelezés, prémium anyaghasználat!  
Az építésnél mindenre gondoltak, mind a kényelem, mind az esztétika, mind a minőség tekintetében.

### 3 szint, összesen 530 m<sup>2</sup>.

A földszinten az előszobába érkezünk, ide nyílik a garázból is egy bejárat.  
Az előszobában hatalmas szekrények, rengeteg tárolási helyel.  
Innen nyílik a konyha, mely minőségi, Miele gépekkel beépített, és része egy ablakos kamra.  
A konyha mellett van az étkező, ahol 12 főig bővíthető cseresznyefa asztalt találunk,  
ablakai a kertre néznek, és egy csendes, fedett teraszra is kijuthatunk innen.  
A konyhából érkezünk a tágas nappaliba, melynek különleges éke egy szemet gyönyörködtető

### eredeti Zsolnay kandalló!

A földszint része még egy vendégszoba, és egy mosdó.  
Erről a szintről jutunk le a wellness szintre ahol egy luxusszálloda szolgáltatásainak megfelelő kényeztetésben lehet része a tulajdonosnak.