

Eladó Téglalakás, 91 m², XII. kerület

326 800 000 Ft (~827 656 €)



Adatlap sorszáma:	#213303238
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Luxus
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinárcsik Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

Eladó XII. kerületben, Felső Svábhegyen, **ÚJ ÉPÍTÉSŰ**, földszinti, 91.08 nm-es Nappali + 2 szobás, gardróbos lakás, 36.43 nm-es terasszal 160 nm *saját használatú kertrésszel*.

ÁTADÁS 2024 IV negyed

TÁMOGATOTT HATÁR ALATTI FOGYASZTÁS

A négylakásos társasház lakásai fél szintek eltolásával épülnek, a terep lejtéséhez idomulva,

a kertje felé nagy, egybefüggő ablakfelületekkel.

Műszaki tartalom:

A lakások „**Okos otthon**” vezérléssel lesznek ellátva, alkalmasak lesznek a hűtés, fűtés, árnyékolás és a biztonságtechnikai rendszerek vezérlésére és távelérésére

BURKOLATOK:

A lakóterekben a meleg burkolatok természetes faanyagúak, a vizes helyiségek hidegburkolata csúszásmentes greslap anyagú.

Burkolatokat egységesen bruttó 15.000.- Ft/nm értékben lehet választani.

A vizes helyiségekben Villeroy and Boch típusú vagy azzal megegyező minőségű szaniterek kerülnek beépítésre.