

# Eladó Családi ház, 375 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**197 000 000 Ft** ( ~488 967 € )



**Adatlap sorszáma:** #213303338

**Szobák:** 6

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu

## Családi ház Testvérhegyen!

Testvérhegyen 6 szobás 3 teraszos 375nm-es családi ház eladó!

A telek 1000nm, ház 375nm, 2 szintes, +4 állásos mélygarázs, +pince, hatalmas teraszok. A ház mellett kis ház áll, mely minimális költség ráfordítással lakhatásra (bérbe adásra) is alkalmas.

Földszinten: előszoba, konyha, 3 szoba, hall, gardróbzsoba, 2 fürdőszoba, 63nm-es terasz.

Emeleten: 2 szoba, fürdőszoba, előtér, 10nm-es loggia, 6nm-es erkély.

Pincében: mosókonyha, raktár, műhely, szauna és 66 nm-es garázs.

Az ingatlan jó állapotú, a ház szigetelt, akár több generáció együttélésére is alkalmas.

Szomszédok barátságosak, környék csendes, kilátás gyönyörű.

Infrastruktúra szempontjából az ingatlan elhelyezkedése kiváló!

Bécsi út percek alatt elérhető, buszmegálló 5 p sétá.

Bécsi úti Lidl ill. Tesco 5 perc autóval. Árpád-híd 8 perc.

Várom megtisztelő hívását, akár hétvégén is!