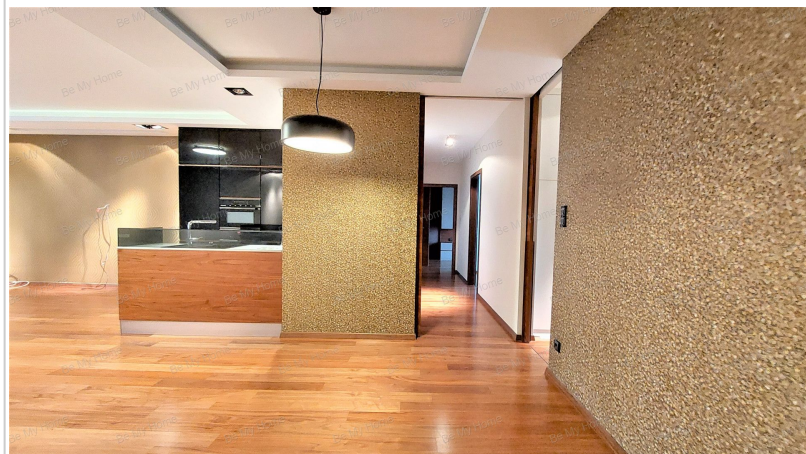


# Eladó Téglalakás, 99 m<sup>2</sup>, III. kerület

## 139 900 000 Ft ( ~340 191 € )



**Adatlap sorszáma:** #213303922

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2010

**Kilátás:** Kertre néző

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Bútorozottság:** Gépesített

**Akadálym.:** Akadálymentesített

Megvételre kínálunk egy igényes, RENGETEG EXTRÁVAL FELSZERELT, 4 szobás, 2 erkélyes, első emeleti lakást Testvérhegy egyik közkedvelt, LIFTES lakóparkjában a gépesített konyhával (hűtő, mikró, sütő, főzőlap, elszívó, mosogatógép) és az összes beépített bútorral együtt (előszoba, közlekedő, konyha, emeletes ágy, szülői háló, gardrób a 3. hálószobában)! A lakók komfortérzetét a nappaliban és két hálószobában hűtő-fűtő klíma, az összes nyílászárón található szúnyogháló és redőny biztosítja. A riasztó pedig az extra biztonságérzetet nyújtja. A nappali ablaka a közös kertre néz, D - Ny-i tájolás, a hálószoba ablakok és erkélyek É - K-i tájolásúak.

Kialakítása:

Amerikai-konyhás nappali - 38,5 nm

Hálószoba - 12,30 nm

Hálószoba - 12 nm

Hálószoba gardróbbal - 9 nm + 1,7 nm

Fürdőszoba - 6,5 nm

Külön WC - 1,7 nm

Közlekedő - 5,7 nm

Előtér - 4,6 nm

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Paróczy Csaba**

+36 30 235-7511

paroczy.csaba@bemyhome.hu