

**Eladó Családi ház, 370 m<sup>2</sup>, 1 200 m<sup>2</sup> telek, III. kerület**  
**1 000 000 €** ( ~411 130 005 Ft )



**Passzívház panorámával, Aranyhegyen!**

**370 m<sup>2</sup>**  
**7 szoba**  
**borospince**  
**4 fürdőszoba**  
**1200 m<sup>2</sup> telek**  
**fitness részleg**

A háromszintes ház elrendezése:

**Utcaszint:**

2 állásos garázs, fűtött behajtóval

zuhanyzós fürdőszoba

külön wc pisoárral

konyha étkezővel

nagy terasz

2 szoba

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213303994
<b>Szobák:</b>	7
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Geotermikus hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2013
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Paróczy Csaba**  
+36 30 235-7511  
paroczy.csaba@bemyhome.hu