

# Eladó Téglalakás, 65 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 77 250 000 Ft ( ~198 184 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213304312             |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 2022                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Paróczy Csaba**  
+36 30 235-7511  
paroczy.csaba@bemyhome.hu

8. kerületben épülő, 112 lakásos, liftes társasházban, Erkélyes, Új Építésű lakások leköthetők.

7. emeleti, 64,8 nm-es, 2 szobás lakást kínálunk eladásra. A lakásban a fürdőszoba és a Wc egy helyiségben kerül kialakításra. A nagy 28,8 nm-es erkély a nappaliból és a hálósobából is megközelíthető.

Az építkezés megfelelő fázisaiban lehetőség van még egyéni igények figyelembe vételére is. A lakások kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra, a burkolatokat, szanitereket a vevő saját igénye szerint választhatja ki.

Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkezik, közelben található vásárlási lehetőség, iskola, óvoda, orvosi ellátás, gyógyszertár.

További információ és helyszíni egyeztetés miatt hívjon bizalommal!

Az ingatlan hétvégén is megtekinthető.

Amennyiben az új ingatlan megvásárlásához banki hitelre lenne szüksége, irodánk díjmentes bankfüggetlen hiteltanácsadással tudja segíteni a vásárlást.