

# Eladó Ikerház, 111 m<sup>2</sup>, 463 m<sup>2</sup> telek, Pomáz

**119 900 000 Ft** ( ~289 628 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213304364
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Witek Krisztina**  
+36 20 412-7014  
witek.krisztina@bemyhome.hu

RENGETEG ELÉGEDETT ÜGYFÉLLEL ÉS MEGTEKINTHETŐ REFERENCIÁKKAL  
RENDELKEZŐ,

POMÁZ KÖZKEDVELT KIVITELEZŐJÉNEK ÚJ PROJEKTJE INDUL!

Eladásra kínálok Pomáz közkedvelt részén egy nettó 106,5 nm-es, amerikai-konyhás nappali (teraszkapcsolattal) + négy hálószobás, egy szintes, duplakomfortos tervezésű ikerház felet, saját 340 nm-es telekkel. Telken belül több autó számára parkolási lehetőség biztosított. Alaprajzi kialakítása kiváló, amit a mellékelt alaprajzon tanulmányozhat.

Érintőleges Műszaki tartalom:

Riasztó rendszer előkészítés

Prémium minőségű hőszigetelés

Több rétegű, fehér PVC nyílászárók

Hőszivattyús padló és radiátor fűtés

Beltéri burkolatok, szaniterek és beltéri ajtók az új tulajdonos által választható

A kert durva tereprendezéssel, az ingatlan konyhabútor nélkül kerül átadásra!

Infrastruktúrája kiváló: boltok, buszmegálló, iskola, óvoda, pékség, étterem,