

# Eladó Családi ház, 219 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

## 375 000 000 Ft ( ~926 818 € )



### Luxus családi ház Péterhegyen!!

!!UTOLSÓ CSALÁDI HÁZ A PROJEKTBEN!!

**Péterhegy** egyik utolsó, szellős **déli lejtőjén** kezdjük meg projektünk értékesítését.

A mini lakóparki beruházásban 6 önálló családi ház és 2 ikerház kerül kivitelezésre.

Az utca aszfaltozott, könnyen megközelíthető minden időjárási körülmények között, a telek összközműves.

A területen összesen 10 ingatlan épül.

A beruházó csak ezen a területen több mint 10 referencia ingatlant tud felmutatni, ezeket kívülről természetesen megmutatjuk érdeklődés esetén.

Az ingatlan egy önálló **családi ház**, nettó **219 nm**, **nappali + 4** hálószobával, luxus minőségben, 4 fürdővel, 63 nm-es terasszal, 500 nm-es telekkel.

Az ingatlan pinceszintjén kényelmes méretű duplagarázzsal, mosókonyhával, gépészettel és tárolóval rendelkezik.

A földszinten a nappali-konyha-étkező 49 nm, melyhez kapcsolódik 37 nm-es

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213304411
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	AA+

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu