

Eladó Ikerház, 145 m², 430 m² telek, III. kerület

275 000 000 Ft (~695 006 €)



Adatlap sorszáma:	#213304542
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta
+36 30 678-0738
kiss.beata@bemyhome.hu

Megvételre kínálunk a III. Kerület közkedvelt Harsánylejtő lakóparkjában egy ÖRÖKPANORÁMÁS 141 nm-es, nappali + 3 hálószobás, duplakomfortos, garázsos ikerházelet.

GYÖNYÖRŰ KILÁTÁSSAL A FÖLDSZINTRŐL ÉS EMELETRŐL egyaránt. A környező telkeken befejezett, modern stílusú házakkal, igényes környezettel. A két ikerfél CSAK A GARÁZSOKKAL KAPCSOLÓDIK egymáshoz, egymástól független utcai bejáratokkal és szeparált kerttel rendelkeznek.

A nappali és a szülői háló HATALMAS ÜVEGFELÜLETEKKEL nyílik a kert és az elvehetetlen panoráma felé. A tágas nappali-étkező-konyha tere dupla toló ajtóval nyitható össze a terasszal és a kerttel. A földszinten dolgozó helység van kialakítva. Az emeleten 20 m²-es szülői háló önálló fürdővel rendelkezik, a két gyerekshoz szintén külön fürdőszoba tartozik.

A feltüntetett ár KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik, mely a következőket tartalmazza a teljesség igénye nélkül:

- Hőszivattyús hűtés-fűtés rendszer
- Központi szellőztető rendszer, prémium (Zehnder) típus
- Motoros zsalúzia árnyékoló minden nyílászárón