

Eladó Téglalakás, 54 m², IV. kerület

64 500 000 Ft (~165 474 €)



Adatlap sorszáma:	#213304681
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Újpesti Városcsokor közvetlen szomszédságában, mégis csendes utcában kínálunk eladásra újépítésű lakásokat.

IV. kerületben épülő 49 lakásos, 2 liftes társasházban, új építésű lakások lakóhatók.

Átadás: 2024. I. negyedév vége!

3. emeleti, Délnyugati tájolású, nettó 54.17 nm-es, 2 szobás, tetőteraszos lakást kínálunk eladásra. A lakásban található egy 5,41 nm-es előtér, egy 16,55 nm-es nappali, egy 12,61 nm-es hálószoba, egy 2,73 nm-es étkező, egy 8,18 nm-es konyha, egy 4,26 nm-es fürdőszoba, egy 1,46 nm-es WC és egy 9,11 nm-es tetőterasz.

A lakások változatos méretűek: a stúdióalakástól a nagyteraszos, több szobás lakásig minden típus megtalálható a házban.

Infrastruktúrája kiváló: számos bevásárlási lehetőség, óvodák, iskolák, bevásárló központ, gyógyszertár, egészségügyi Intézmények a közelben.

A lakások magas műszaki tartalommal rendelkeznek: hőszivattyú biztosítja padlófűtésen keresztül a fűtést, lakásonként 1 db fancoil előkészítés (hűtés-fűtés), házközponti szellőztető rendszer, elektromos redőny előkészítés-redőnyök beépítés.

A leendő lakókat 2 db különálló lift fogja szolgálni.

A parkoló ára 5.5M Ft vagy 6M Ft.