

Eladó Téglalakás, 53 m², IV. kerület

67 500 000 Ft (~171 795 €)



Adatlap sorszáma:	#213304692
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Újpesti Városcsokor közvetlen szomszédságában, mégis csendes utcában kínálunk eladásra újépítésű lakásokat.

IV. kerületben épülő 49 lakásos, 2 liftes társasházban, új építésű lakások lakóhatók.

Átadás: 2024. I. negyedév vége!

3. emeleti, Északnyugati tájolású, nettó 50,50 nm-es 2 szobás tetőteraszos lakást kínálunk eladásra. A lakásban található egy 5,31 nm-es előtér, egy 16,35 nm-es nappali, egy 12,61 nm-es hálószoba, egy 10,70 nm-es konyha-étkezővel, egy 4,16 nm-es fürdőszoba, egy 1,37 nm-es WC és egy 9,10 nm-es tetőterasz.

A lakások változatos méretűek: a stúdiólakástól a nagyteraszos, több szobás lakásig minden típus megtalálható a házban.

Infrastruktúrája kiváló: számos bevásárlási lehetőség, óvodák, iskolák, bevásárló központ, gyógyszertár, egészségügyi Intézmények a közelben.

A lakások magas műszaki tartalommal rendelkeznek: hőszivattyú biztosítja padlófűtésen keresztül a fűtést, lakásonként 1 db fancoil előkészítés (hűtés-fűtés), házközponti szellőztető rendszer, elektromos redőny előkészítés-redőnyök beépítés.

A leendő lakókat 2 db különálló lift fogja szolgálni.

A parkoló ára 5.5M Ft vagy 6M Ft.