

Eladó Téglalakás, 168 m², IV. kerület

238 653 000 Ft (~603 146 €)



Újpest Városcsok közvetlen szomszédságában, mégis csendes utcában kínálunk eladásra újépítésű lakásokat.

IV. kerületben épülő 49 lakásos, 2 liftes társasházban, új építésű lakások lakóhatók.

Átadás: 2024. I. negyedév vége!

Tetőtéri, Észak-déli tájolású, nettó 167.82 nm-es, 5 szobás, tetőteraszos penthouse lakást kínálunk eladásra. A lakásban található egy 7,29 nm-es előtér, egy 26,84 nm-es nappali, egy 12,18 nm-es hálószoba, egy 11,77 nm-es hálószoba, egy 12,54 m²-es hálószoba, egy 14,03 m²-es hálószoba, egy 5,46 nm-es étkező, egy 9,86 nm-es konyha, két fürdőszoba (7,13 nm és 7,24 nm), egy 2,07 nm-es WC, 2 gardrób (6,37 nm és 6,23 nm) és egy 17,92 nm-es tetőterasz.

A lakások változatos méretűek: a stúdiólakástól a nagyteraszos, több szobás lakásig minden típus megtalálható a házban.

Infrastruktúrája kiváló: számos bevásárlási lehetőség, óvodák, iskolák, bevásárló központ, gyógyszertár, egészségügyi intézmények a közelben.

A lakások magas műszaki tartalommal rendelkeznek: hőszivattyú biztosítja padlófűtésen keresztül a fűtést, lakásonként 1 db fancoil előkészítés (hűtés-fűtés), házközponti szellőztető rendszer, elektromos redőny előkészítés-redőnyök beépítés.

Adatlap sorszáma:	#213304695
Szobák:	5
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Parkolás:	Teremgarázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu