

# Eladó Ikerház, 150 m<sup>2</sup>, 426 m<sup>2</sup> telek, XVI. kerület

**174 900 000 Ft** ( ~421 781 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213304858
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Bernadett**  
+36 70 329-9278  
kiss.bernadett@bemyhome.hu

## Eladó ikerház 16. kerület, Árpádföld

Eladó 16.kerületben a Malomdombon egy 150 nm-es, nappali + 3 szobás, belső kétszintes, garázsos ikerház, kizárólagos használatú, 426 nm-es telekkel.

A ház földszintjén található :15,09 nm-es előtér, egy 46,21 nm-es amerikai konyhás nappali, egy 3.61 nm-es zuhanyzós fürdőszoba, egy 20,10 nm-es garázs és egy 14,70 nm-es terasz.

Az emeleten a 3 hálószoba (12,01 nm,12,50 nm, 16,85 nm,) mellett egy 7,68 nm-es fürdőszoba, egy 3 nm-es gardrób, egy 17,11 nm-es terasz, és egy 7,06 nm-es erkély kerül kialakításra.

A fűtést és a használati melegvizet hőszivattyús rendszer biztosítja.

A lakások kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra, a burkolatokat, szanitereket a vevő saját igénye szerint választhatja ki.

Az építkezés megfelelő fázisaiban lehetőség van még egyéni igények figyelembevételére is.

Az ingatlan a kerület legszebb részén, nyugodt, csendes utcában helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával rendelkezik, iskola, óvoda, vásárlási lehetőség, orvosi ellátás a közelben található.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, vagy további kérdései volnának, hívjon bizalommal.