

Eladó Ikerház, 120 m², 250 m² telek, XVI. kerület

130 000 000 Ft (~335 622 €)



Adatlap sorszáma:	#213304942
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	B

Az Ön kapcsolattartója:



Békefi Brigitta
+36 70 904-8101
bekefi.brigitta@bemyhome.hu

16. kerület Árpádföldi részén kínálom eladásra, egy 120 nm-es Nappali + 3 szobás, belső kétszintes ikerház egyik felét. Saját 165 nm-es kerttel.

A ház földszintjén található egy 37,64 nm-es amerikai konyhás nappali, kamra, 3,52 nm-es zuhanyzós fürdőszoba, egy 7,99 nm-es előtér és egy 27,46 nm-es terasz.

Az emeleten 3 hálószoza (12,14 nm, 9,52 nm, 10,20 nm) egy 5,40 nm-es tároló, egy 6,88 nm-es közlekedő, egy 5,89 nm-es fürdőszoba és egy 11,37 nm-es terasz. Igény esetén a tetőterasz további 25 nm-el növelhető.

Az építkezés megfelelő fázisaiban lehetőség van még egyéni igények figyelembe vételére is. A lakások kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra, a burkolatokat, szanitereket a vevő saját igénye szerint választhatja ki. **A fűtést és a használati melegvizet hőszivattyú biztosítja.**

Amennyiben az új ingatlan megvásárlásához banki hitelre lenne szüksége, irodánk díjmentes bankfüggetlen hitel tanácsadással tudja segíteni a vásárlást.