

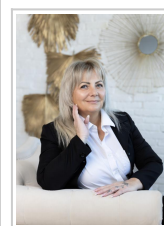
# Eladó Családi ház, 121 m<sup>2</sup>, 620 m<sup>2</sup> telek, XVI. kerület

**188 000 000 Ft** ( ~475 131 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213304987
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

## Az Ön kapcsolattartója:



### Békefi Brigitta

+36 70 904-8101

bekefi.brigitta@bemyhome.hu

Mátyásföld csendes mellékutcájában, családi házas környezetben Új építésű, földszintes önálló családi ház leköthető.

A 620 nm-es telken épülő, 121 nm-es, földszintes ingatlan téglából épül, nappali + 4 hálószobás, dupla gépkocsibeállással.

A földszintes házban található egy 33,76 nm-es amerikai konyhás nappali, négy hálószoba (12,10 nm, 13,67 nm és 2 x 12,11 nm), 3,58 nm-es zuhanyzós fürdőszoba, 3,79 nm-es előtér, 3,87 nm-es gardrób, egy 3,04 nm-es kamra, egy 5 nm-es háztartási helyiség-tároló és egy 18,05 nm-es terasz.

A ház kulcsrakész állapotban kerül átadásra, a burkolatokat, szanitereket a vevő saját igénye szerint választhatja ki.

Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkezik, a belvárostól 25 percre helyezkedik el. A környéken könnyen megközelíthetően találhatóak bevásárlóközpontok, iskola, óvoda, orvosi ellátás, gyógyszertár.

További információ és helyszíni egyeztetés miatt hívjon bizalommal.

Az ingatlan hétvégén is megtekinthető.

Amennyiben az új ingatlan megvásárlásához banki hitelre lenne szüksége,