

Eladó Ikerház, 200 m², 360 m² telek, IV. kerület

119 000 000 Ft (~289 390 €)



IV. kerületben, Megyeren 3 szintes ikerházfél eladó, 360nm-es telekkel

Az ingatlan Megyer csendes, kertvárosias, egyik leghangulatosabb, fás utcájában helyezkedik el.

Az épület 3 szintes.

A földszint felújítandó, a középső szint és a tetőtér jó állapotú.

Az alsó szinten 2 szoba+konyha+kamra+ fürdő és toilet, a középső szinten konyha+nappali+fürdő+külön toilet, a tetőtérben 2 hálószoba+ nappali+ fürdő és toilet található.

A ház új tetőszigetelést kapott 2021-ben és 2018-ban cserélve lett a gázkazán is. Klímás.

Az ingatlanhoz 2 beállásos garázs és egy kisház tartozik.

Két külön bejáratú, de akár 3 lakássá is átalakítható.

Kb. 5 perc sétára a Megyeri úton a 30, 30A, 230, éjszakai 930-as buszok, a Julianus utcánál a 147-es busz közlekedik. A Megyeri úton van egy nagy Lidl áruház is.

Adatlap sorszáma:	#213305199
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2018
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda

+36 30 239-6175

gyurko.melinda@bemyhome.hu