

Eladó Családi ház, 210 m², 718 m² telek, III. kerület

180 000 000 Ft (~434 321 €)



Eladó családi ház 3. kerület, Békásmegyér-Ófalu

Eladó 3. kerület, Békásmegyér-Ófaluban egy 210 nm-es, 3 szintes, 7 szobás, felújított önálló családi ház, 718 nm-es telken.

A ház a Gótés tó közelében, Róka hegy lábánál, egy csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában található.

Az ingatlanban található egy nagy nappali, 6 szoba, 4 fürdőszoba, konyha, tágas előszoba, közlekedők.

A jelenlegi állapot a felújítás vége felé tart, miszerint eddig elkészült:

- összes homlokzati nyílászárócsere elektromos redőnyvel
- új elektromos mérőóra , új kábelezés
- aljzat szigetelés, aljat burkolás
- fürdőszobák burkolása
- teljes gépészet és vezetékcseré (víz, gáz, villany 3 fázis, csatorna, fűtés Immergáz kazánnal és radiátorokkal)
- tetőszigetelés
- valamennyi lépcsőelem megvétele
- konyha munkalapokkal
- fürdőszoba polcokkal
- villany, víz kivezetése az udvarba
- elektromos bejárati kapu (burkolat nélkül)

Adatlap sorszáma:	#213305325
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	B

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett
+36 70 329-9278
kiss.bernadett@bemyhome.hu