

# Eladó Építési telek, 737 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**72 000 000 Ft** ( ~181 965 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213305326
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Bernadett**  
+36 70 329-9278  
kiss.bernadett@bemyhome.hu

## Eladó építési telek 3. kerület, Békásmegyer-Ófalu

Eladó 3. kerület, Békásmegyer-Ófaluban, Bernát utcában egy 737 nm-es építési telek.

Lke-2BÓ/O-K1 övezeti besorolás.

20% beépíthetőség. Terepszint alatt 35%.Szintterületi mutató 0,4. Legkisebb zöldterületi aránya 50%.

5,5 m építménymagasság, max 2 lakás építhető rá.

A telek 18 m széles, 40 m hosszú, ideális méretű.

Villany, víz, gázvezeték a telek előtt. Csatorna az utcában.

Ék-DNY-i fekvésű, DNY-i lejtésű.

Fákkal, bokrokkal borított.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, vagy további kérdései volnának, hívjon bizalommal.