

Eladó Családi ház, 325 m², 1 014 m² telek, Solymár

199 000 000 Ft (~486 042 €)



Adatlap sorszáma:	#213305336
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2009
Kilátás:	Kertre néző
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinárcsik Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

Eladó Solymár Kerekhegyen, 325 nm 4szobás családiház 1014 nm-es telken.

A telek rendkívül jó adottságú, téglalap alakú, nyugodt, rendezett kerttel rendelkezi

. A ház a 2000-es években épült, folyamatosan karbantartott, jó állapotú.

A gáz kazánal- padlófűtés került kiépítésre, de egyes helyiségek még radiátorral is fel vannak szerelve.

A hőszivattyús és napelemes energetikai fejlesztés folyamatban van.

Az épület kétszintes: pince szinten 164 nm

a földszint 160 nm alapterületű.

A teljes alapterületen elhelyezkedő pinceszinten kapott helyet a kétállásos garázs, a kazánház és mosókonyha, a tárolóhelyiség, a konditerem és a medence.

A földszinten kapott helyet a tágas nappali 18nm terasszal -kertkapcsolattal, az étkező-konyha és

három - saját fürdőszobával rendelkező - hálószoba. Ezen a szinten található még egy különálló wc és kamra is. A ház szép világos terekkel rendelkezik.

Az épület sátoztetős, fa tetőszerkezettel és bitumenes zsindeley fedéssel készült.

Az ingatlan üres, azonnal birtokba vehető, tehermentes.