

Eladó Téglalakás, 49 m², III. kerület

72 750 000 Ft (~176 483 €)



Óbudán új építésű belső kétszintes lakások leköthetők!

Újépítésű lakások, Belső-Óbudán csendes mellékutcában!

Eladó 3. kerület, Óbudán, belső kétszintes, nappali+2 hálós, duplakomfortos, új építésű, teraszos lakás.

A lakás egy kis létszámú társasház 2. emeletén helyezkedik el.

Az épület homlokzata megújult, a falak külső grafitos hőszigetelést kaptak.

A lakások burkolva, belső ajtókkal és szaniterekkel kerülnek átadásra. Az ingatlanokban padló, illetve 11 Kw-os napelemmel kiegészített hőszivattyús fűtés került kialakításra.

Felszíni parkoló vásárolható 300 m-re az építendő előző fejlesztésében.

Infrastruktúra és közlekedés kiváló. A közelben számos bevásárlási lehetőség:

Spar, Lidl, Aldi, Stop Shop, Gobuda Mall...Sétatávolságnyira a Selmeci úti megálló, H5-ös hév, Bécsi úti villamosmegállók...

Kérésre műszaki paramétereket küldök.

Tekintse meg az alaprajzokat.

TERVEZETT ÁTADÁS: 2025. március 31.

Irodánk segíti ügyfeleit abban az esetben is amennyiben a vásárláshoz:

-ingatlant kell értékesíteni

-hitelre lesz szüksége

Adatlap sorszáma:	#213305364
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett
+36 70 329-9278
kiss.bernadett@bemyhome.hu