

# Eladó Téglalakás, 93 m<sup>2</sup>, Szentendre

**99 900 000 Ft** ( ~252 477 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213305390
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1988
<b>Felújítás éve:</b>	2007
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Keszler Anna**  
Értékesítési vezető

+36 20 334-6639  
keszler.anna@bemyhome.hu

Eladó Szentendrén, ÖRÖKPANORÁMÁS, belső kétszintes, duplakomfortos, Nappali+2 hálószobás, két erkélyes téglalakás a Radnóti utcában. A Nappaliból nyíló hatalmas terasz Pomáz felé néz. Egész évben változatos természetközeli életérzéssel és hozzá tartozó intimitással, utánozhatatlan adottsága az utcában található lakásoknak.

Az ingatlan 93nm nettó, + 26nm terasszal rendelkezik. Az alsó szinten 73nm-en jelenleg egy 20nm-es hálószoba található saját terasszal, de a 40nm-es nappaliból további hálószoba leválasztható. A felső szinten egy szülői háló, a hozzá tartozó fürdővel, illetve a közlekedőben gardróbbal került kialakításra.

A tiszti lakótelepet a 80-as évek végén építették. A lakást tulajdonosa 2007-ben teljesen felújította, így az összes, víz és villanyvezeték is cserélve lett. A festés 2 éves.

A közös költség 12.000ft/hó, mely a felújítási alapot is tartalmazza. A ház rendezett, 3 éve kapott külső szigetelést. A lakáshoz tartozik egy 9nm-es pince-tároló.