

Eladó Ikerház, 214 m², 520 m² telek, Üröm

285 000 000 Ft (~731 163 €)



Adatlap sorszáma:	#213305478
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta
+36 30 678-0738
kiss.beata@bemyhome.hu

ELADÓ Ürömon a Rókahegy egyik kedvelt utcájában egy 214 nm-es, 2 szintes, minimál stílusú, panorámás ikerház.

Alsó szinten található nappali, konyha- étkezővel, szinte egy légtérben, így nagyon tágas és világos. A nappaliból nyílik egy délkeleti tájolású terasz. Ezen a szinten egy fürdőszoba wc-vel, háztartási helyiség és egy gardrób is kialakításra kerül.

Az emeleti szinten egy szülői hálószoba fürdővel és egy gardróbbal, továbbá 2 gyermekszoba, fürdő és egy gardrób lett tervezve.

A kert mérete 520 nm-es, saját használatú, intim díszkert. Terepviszonyokból adódóan az utcafront felől egy 2 állásos kényelmes garázs van.

Műszaki tartalom:

- hőszivattyúval működtetett mennyezet hűtés-fűtés,
- minőségi nyílászárók, elektromos Alu redőnyökkel
- prémium minőségű burkolatok és szaniterek,
- luxus kategóriájú gépekkel felszerelt teljesen gépesített konyhabútor
- díszkert öntözőrendszerrel

Az ingatlan okos otthon mely telefonról vezérelhető így maximális kényelmet biztosít a tulajdonosának.