

Eladó Téglalakás, 68 m², 507 m² telek, IV. kerület

76 500 000 Ft (~197 501 €)



Adatlap sorszáma:	#213305504
Szobák:	1 + 3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	2023

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Kertvárosi, energiatakarékos otthonok Újpest kertvárosában, 4 lakásos társasházban június 30.-i átadással

IV. kerület csendes kertvárosi, családi házas övezetében, új, tágas, napfényes és energiatakarékos otthonok várnak Önre.

A fenntartható fejlődés, a környezettudatos szemlélet jegyében megálmodott és megtervezett négylakásos társasház csendes, nyugodt környezetben helyezkedik el, Újpest központ viszont kb. 2 perc autóval, gyalogosan kb. 15 perc.

Emelt minőségű kivitelezés, prémium kategóriás burkolatok, szaniterek, nyílászárók.

3. Lakás mérete: 64 m² + 9 m² erkély = 68m²

Az alaprajzon a 3-as, sárga színű lakásról van szó. Észak-keleti fekvésű.

A tetőtérben elhelyezkedő lakás helyiségei: 2 hálószoba, nappali, dolgozószoba, konyha, fürdőszoba, wc, előszoba. A válaszfalak még nincsenek bent, így változtatható a terv.

A gépkocsi beállók nem részei a fenti áraknak, azok külön megvásárolhatók 5.000.000 Ft/beálló áron.

A földszinten a gépkocsibeállókon kívül szeméttároló, gépészeti helyiség és egy üzlethelyiség kap helyet.

A kivitelezés jelenleg folyik, **várható átadás: 2024. II. negyedév (június 30).**

Miért érdemes ezeket a lakásokat választania?