

Eladó Téglalakás, 215 m², III. kerület

180 000 000 Ft (~454 913 €)



Eladó téglalakás 3. kerület, Aquincum

Eladó 3. kerület, Aquincumon egy téglalakás, 1. emeleti, 215 nm-es (nettó 190 nm), nappali+5 szobás, délnyugati fekvésű, 30 nm-es terasszal rendelkező lakás.

Az ingatlan egy 14 lakásos, 2 épületből álló lakóparkban található, a Római-parttól 7 pernyi autótútra.

Az épület a 80-as években épült, csendes, zöld övezetben,. A ház rendezett, szigetelt.

A lakásban található egy hatalmas nappali, 5 szoba, egy gépesített konyha étkezővel, egy nagy méretű zuhanyzós fürdőszoba mellékhelyiséggel, egy kádas fürdőszoba mellékhelyiséggel, közlekedők, valamint egy tágas előszoba.

Minden szobából egy 30 nm-es, déli fekvésű, fedett teraszra juthatunk, ahonnan a közös használatú, rendezett kertre/udvarra nyílik kilátás.

A lakás két lakás összenyitásával érte el jelenlegi méretét, így tulajdonképpen két nappali is található benne, de könnyűszerrel visszaalakítható, így befektetési célra is kitűnően alkalmas.

Az ingatlan folyamatosan karbantartott, jó állapotú. 2003-ban teljeskörű felújításon esett át. Az ablakokat relaxával és szűnyoghálóval szerelték fel, a konyha kivételével minden helyiségbe légkondicionálót építettek be, riasztó rendszer került kiépítésre, minőségi burkolatok lettek letéve, valamint a konyhát

Adatlap sorszáma:	#213305584
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2003
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett
+36 70 329-9278
kiss.bernadett@bemyhome.hu