

# Eladó Ikerház, 135 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**229 900 000 Ft** ( ~581 025 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213305609
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telken

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu

## ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ CSILLAGHEGYEN

Eladó **CSILLAGHEGY Duna felőli oldalán** 135nm-es **nappali+3hálós** ikerházfél.

Földszinten: amerikai konyhás nappali, előtér, fürdőszoba, garázs

Emeleten: fürdőszoba, 3 hálószoba

Parkolás: garázs ill. kerti beálló.

Saját telekrész: 313,5M2.

A külön bejárattal rendelkező kert, és **épületrészek** egymástól szinte **teljesen szeparáltak**.

A nappalihoz **24m<sup>2</sup>-es terasz**, és külön **kertrész** kapcsolódik.

A házhoz tartozik garázs, amely igény esetén plusz szobává alakítható.

Ezenkívül a ház mellett, több autónak van akár fedett beállási lehetősége is.

A ház kívülről a színezésen kívül készen van. Belső munkák folynak jelenleg.

Műszaki tartalom:

hőszivattyús fűtés,

választható szaniterek, burkolatok.