

# Eladó Ikerház, 154 m<sup>2</sup>, 353 m<sup>2</sup> telek, Szentendre

**149 000 000 Ft** ( ~362 345 € )



|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #213305623         |
| <b>Szobák:</b>           | 5                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla              |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított         |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt        |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán           |
| <b>Építés éve:</b>       | 2005               |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2021               |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari             |
| <b>Tájolás:</b>          | Délkelet           |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort      |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban           |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott |
| <b>Energ. tan.:</b>      | DD                 |

**CSOKOZHATÓ! Azonnal költözhető 5 szobás ikerház eladó, Szentendrén!**

**5 szoba, 154 m<sup>2</sup>, 353 m<sup>2</sup> telek, nagy terasz.**

A ház 2005-ben épült, 2021-ben felújításra került, **szigetelést kapott, korszerűsítették.**

Azonnal költözhető, jól lakható, erkélyes, nagy teraszos.

Ikerház, de nem a teljes felület közös, csúsztatottan épített.

**Földszint** elrendezése: nappali, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba, wc, gardrób, 2 terasz.

**Emelet** elrendezése: 4 külön nyíló szoba, 3 szobához erkély, nagyméretű fürdőszoba, wc.

A ház mérete ideális, **4 emeleti szobája** miatt tökéletes választás **nagycsaládoknak**, de kisebb családnak is javasolom, akinek fontos az egyéni élettér kialakítása.

A **hatalmas nappali** (42 m<sup>2</sup>) és a konyha - étkező tere (26 m<sup>2</sup>) tökéletes helyszíne a családi együttlétnek,

és tökéletes helyszíne a vendégek fogadásának is.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Paróczy Csaba**  
+36 30 235-7511  
paroczy.csaba@bemyhome.hu