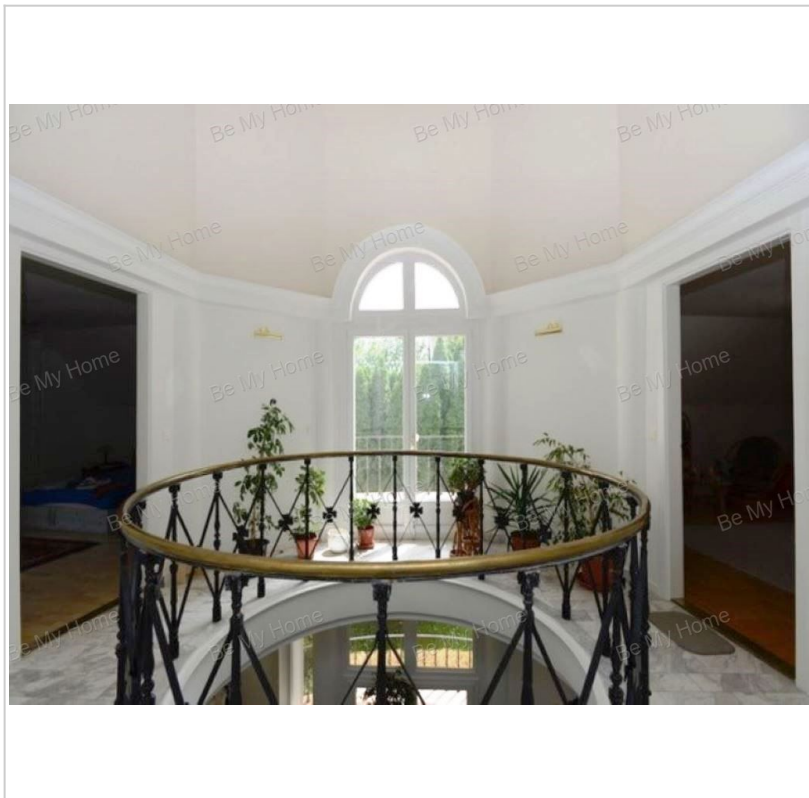


Eladó Családi ház, 300 m², 1 000 m² telek, II. kerület

374 300 000 Ft (~945 966 €)



Adatlap sorszáma: #213305624

Szobák: 5

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1990

Komfort: Luxus

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinárcsik Kata

+36 30 398-6960

m.kata@bemyhome.hu

ELADÓ II. kerület Pálvölgyben, luxus kivitelű, 300 nm-es, 5 szobás, családi ház 1000 nm-es telekrésszel.

Az épület a 1990-es években épült, később korszerűsítették.

A 3-szintes légkondicionált reprezentatív otthon beosztása a következő:

Alsó szint: előtérből nyíló étkezős konyha (terasszal), egy lakószoba (jelenleg dolgozószoba), színtelolással pár lépcső, a mennyezeten egy színes üveg borítású kupolával ékesített társalgó/étkezőbe érkezünk, innen egy teraszra kijáratral, WC kézmosóval, egy szinttel (pár lépcső) 50 nm-es két francia erkélyes, cserépkályhába épített kandallós nappaliba jutunk. Ezen a szinten márvány burkolatú padlólapok alatti padlófűtés és radiátoros fűtés biztosítja a meleget, a dolgozószoba parkettás, radiátoros fűtéssel.

Emelet: Itt található két lakosztály gardróbokkal, tágas fürdőszobákkal, egyik jakuzzis káddal + WC + bidé + zuhanyzó + mosdó, a másik sarokkáddal, WC-vel mosdóval. Erről a szintről van kijárat egyik irányban a hegyekre, a másiktól a városra is néző panorámás teraszra, a körfolyosóról nyíló terasz mindkét irányba néz. Mindkét élettér teljesen rejtett a szomszédok elől - a ház egyik nagy erőssége az intimitása.

Alagsor: egy komplett alkalmazotti lakás (előszoba + fürdőszoba + WC + konyha). Innen nyíló helyiség a mosókonyha/kazánház, valamint a garázs. A