

Eladó Szálloda, panzió, 531 m², 1 079 m² telek, II. kerület

645 000 000 Ft (~1 610 004 €)



Adatlap sorszáma: #213305736

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Luxus

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1999

Felújítás éve: 2023

Kilátás: Részpanoráma

Komfort: Luxus

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozott

Energ. tan.: CC

Az Ön kapcsolattartója:



MlinárCsik Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

BEFEKTETŐK FIGYELEM!!

ELADÓ II/a kerület **Máriaremetén 531nm-s Villa Rosa panzió** teljes felszereléssel

- Az ingatlan **per és tehermentes**, zöld környezetben 1079 nm telekkel!

11 szobás (34 fő elszállásolására alkalmas)

- Magas minőségben épített **-teljesen felszerelt - minden működik - leendő tulajdonosának csak üzembe kell helyezni.**, nem kell rá költeni!

-Az udvarban **11 autó számára van parkolási lehetőség.** Kamerarendszer, tűzjelző rendszer, riasztó rendszer kiépített. A kert rendezett, öntözőrendszerrel, hangulatvilágítással, árnyékolókkal kiépített.

-A panzió 3 szintes, rendkívül jó minőségben épült 1999-2000-ben, nagyon hangulatos a panzió és a kert egyaránt!

-Az alagsori részben található a magasan felszerelt konyha étellifttel, kiszolgáló helyiségek, gépészeti helyiség, wellness részleg (2 fős infra szauna, 8 fős finn szauna, zuhanyzó dézsával) valamint 3 szoba.

-A földszinti részen található a recepció, közösségi WC, 2 szoba és a rendkívül hangulatos éttermi rész terasszal, amely minkét oldalán lépcsőn keresztül kertkapcsolatos