

Eladó Családi ház, 241 m², 1 066 m² telek, III. kerület

329 900 000 Ft (~854 309 €)



ELADÓ ÖNÁLLÓ MEDENCÉS HÁZ PARKOSÍTOTT KERTTEL ARANYHEGY-PÉTERHEGY EGYIK LEGJOBB UTCÁJÁBAN!

Eladóvá vált egy kétszintes medencés, önálló, modern családi ház saját 1000 nm-es parkosított kerttel.

Az ingatlan kétszintes, a felső lakószintet az utcáról pár lépcsőn keresztül érjük el. Ezen a szinten található a nappali-étkező-konyha, 3 hálószoba valamint 2 fürdő. A fényárban úszó nappaliból lépünk ki a fedett kényelmes méretű teraszra ahonnan lépcső vezet le a kertben lévő fűthető-hűthető medencéhez.

Az alsó szinten jelenleg fitness-wellness, vendégszoba, fürdőszoba és mosókonyha lett kiépítve.

Mindkét szintről kijuthatunk a parkosított csodás kertbe.

A telken kialakított fedett beálló két gépkocsi számára kényelmes parkolást biztosít, elektromos töltő kiépítve.

Az ingatlan a felújítás során napelemekkel lett felszerelve, jelenleg szaldós elszámolásban van.

Műszaki paraméterek érintőlegesen:

alumínium nyílászárók, amik részben fóliázva vannak

10 cm grafitos homlokzati szigetelés

minden lakóhelyiségben kiépített kábel tv és internetcsatlakozási lehetőség

Adatlap sorszáma: #213305801

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1998

Felújítás éve: 2020

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délkelet

Komfort: Dupla komfort

Parkolás: Telken belüli fedett beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Szódy Zsuzsanna

+36 30 200-6145

szody.zsuzsanna@bemyhome.hu