

# Eladó Családi ház, 165 m<sup>2</sup>, 616 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**311 000 000 Ft** ( ~776 122 € )



|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #213305839  |
| <b>Szobák:</b>           | 5           |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla       |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus       |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú |
| <b>Építés éve:</b>       | 2024        |
| <b>Kilátás:</b>          | Körpanoráma |
| <b>Komfort:</b>          | Luxus       |
| <b>Parkolás:</b>         | Nincs       |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Mlinárcsik Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

Eladó II/a ker. Remetekertvárosban 165nm nappali + 4szobás új építésű családi ház nagyteraszokkal - kertkapcsolattal.

Az épületen az utolsó simításokat végzik.

Átadás 2023 IV. negyedév.

Szaniterekkel -konyhával - lámpatestek nélkül.

Az ingatlant saját részre készült, megváltozott családi állapotok miatt kerül eladásra.

Két állásos garázst a tulajdonos már nem építteti meg, az a következő vevő feladata lesz.

Igény szerint a kivitelező vállalja.

A ház energia tudatos, megfelel a mai kor elvárásainak.

Bővebb információkért kérem keressen meg.

#### **Amiben még segíteni tudok**

Energetikai tanúsítvány, bankfüggetlen hitelügyintézés, közjegyző, ingatlanra szakosodott ügyvéd.

Megttekintéssel kapcsolatban várom hívását.

Hétvégén is.