

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 609 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**455 000 000 Ft** ( ~1 149 919 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213305881
<b>Szobák:</b>	5 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1999
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Mlinárcsik Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

Eladó II/a kerület Adyligeten 300nm Nappali+4 szobás családi ház

**BÚTOROZOTTAN** 600nm kerttel.

Az épület kifogástalan állapotban van exkluzívan berendezett, gyönyörű japánkerttel!

Kívül-belül minden részletében jól megtervezett otthon.

Elosztás szerint:

Garázsszint: két állásos garázs, több tárolóhelyiség, fürdő, háztartási helyiség, sportszoba, szauna.

Földszinten hatalmas fényárban úszó nappali (dolby surround kiállításokkal a falakban,) carrarai márványból készült kandalló, carrarai márványból készült térplasztika és egyben csobogó.

Hatalmas konyhaszigettel kialakított konyha új AEG gépekkel, a nappaltól - üveges egyedi fa intarziás tolóajtóval elválasztható, előszoba, vendég mosdó, közlekedő, az étkezőből nyílik a hatalmas terasz a kert felé.

Emelet: 3 szoba, privát terasz a kert felé, gardrób, hatalmas felülvilágításos fürdő mosdóval ,2 személyes jakuzzis káddal, zuhanyzóval, háztartási helyiség minden emeleten szennyesledobóval.