

**Eladó Családi ház, 350 m<sup>2</sup>, 730 m<sup>2</sup> telek, II. kerület**  
**449 000 000 Ft** ( ~1 134 755 € )



**Adatlap sorszáma:** #213305885

**Szobák:** 5

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Luxus

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 2000

**Kilátás:** Félpanoráma

**Komfort:** Luxus

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Mlinárcsik Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

**Eladó** Budapest II./a ker. **Máriaremetén** 350nm 5 szobás LUXUS villa 730nm telekkel -

*belső úszómedencével* , minden szintről örökpanorámával az egész térségre.

#### **AZONNAL KÖLTÖZHETŐ**

A klasszikus villa D. tájolású, 2005-ben épült - folyamatosan karbantartott- örökpanorámával az egész térségre.

Csendes mellékutcában, családiházias környezetben található.

**Alsó szint:** kertkapcsolatos beltéri úszómedence, szauna, zuhanyzó, WC-kézmű, háztartási helyiség, dupla garázs, kamra, terasz.

Az úszómedence fűtéssel, ellenáramoltatóval, víz alatti világítással felszerelt.

**Földszint:** elegáns bejárat, teraszra nyíló tágas és világos nappali és ebédlő, szintén a teraszra nyíló háló(dolgozó)szoba, gépesített szeparált konyha, fürdőszoba került .

**Emelet:** 3 hálószoba - 2 a nagy teraszra nyílik - és 2 fürdőszoba .

A nagyméretű padlástér rakodásra kiválóan alkalmas.

*Felszereltség:*