

# Eladó Családi ház, 403 m<sup>2</sup>, 1 130 m<sup>2</sup> telek, Üröm

**730 000 000 Ft** ( ~1 775 119 € )



**Adatlap sorszáma:** #213305896

**Szobák:** 7

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Luxus

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu

## ELVEHETETLEN, PANORÁMA, LUXUS, AKÁR 2 GENERÁCIÓ RÉSZÉRE!

Csodálatos 180 fokos panoráma Budapestre Üröm Rókahegyen, az Árpád hídtól 15 percre.

Épület: 402,5 m<sup>2</sup> (345 épület 105 m<sup>2</sup> terasz, erkély)

Telek: 1130 m<sup>2</sup> szinte teljesen sík, hegytető

7 szoba 5 háló

építés éve 2008, 2022-ben teljes felújításon átesett!

- Déli fekvésű, sík, intim telek a hegytetőn 600 m<sup>2</sup> kerttel, zsákutca végén
- 60 m széles lélegzetelállító panoráma már a kertből is
- Saját célra, kompromisszumok nélkül épített modern luxusvilla.
- 2008-as épület, 2022-ben teljes körűen felújítva, új belsőépítészeti, padlóburkolatok, szaniterek,
- Talajszondás hőszivattyú, kültéri medence, Gaggenau konyhagépek, motoros árnyékolók kívül-belül
- Alsó és felső nappali, két konyha 5 hálószoba és 4 teremgarázshely, akár két generáció számára

Irodánk segíti ügyfeleit abban az esetben is amennyiben a vásárláshoz: