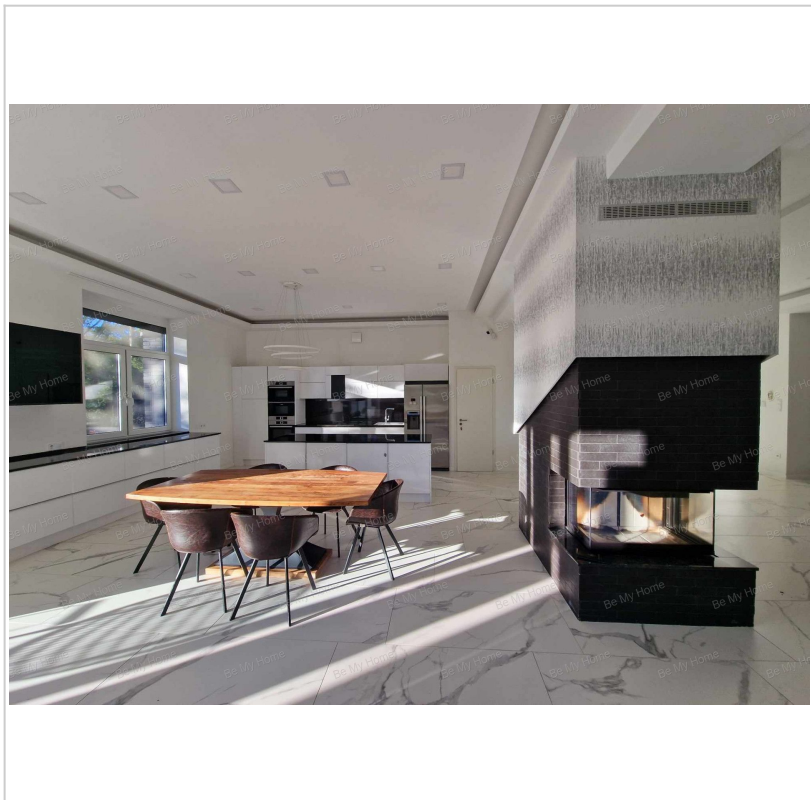


Eladó Családi ház, 800 m², 4 780 m² telek, II. kerület

3 300 000 € (~1 305 743 976 Ft)



Adatlap sorszáma: #213305914

Szobák: 6

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Luxus

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szódy Zsuzsanna

+36 30 200-6145

szody.zsuzsanna@bemyhome.hu

KURIÓZUM LIPÓTMEZŐN!

Budapest II. kerületében, a varázslatos Apáthy-szikla mellett, 4.827 nm-es óriás telken, D-i tájolású, panorámás, 800 nm-es, 6 szobás, 6 fürdőszobás, belső medencés luxus villa eladó.

Ezt a rendkívüli villát **Rubik Ernő**, a világhírű Rubik-kocka feltalálója tervezte és építette 2000-ben, majd 19 évig volt itt az otthona.

2019-ben az új tulajdonosa az alsó 3 szintet teljeskörűen felújította (szigetelés, új nyílászárók, új burkolatok, konyha, szaniterek, medence, motoros zsaluzia - telefonról vezérelhető stb.), de a legfelső szintet meghagyta eredeti állapotban (a szükséges korszerűsítések elvégzése mellett), ahogyan Rubik Ernő használta, többek között itt található a híres torony szoba is, csodálatos kilátással a János-hegyi kilátóra.

A **torony** egyedi formáját egyébként 3 egymásra helyezett kocka ihlette.

A garázs 3 állásos, a kertben további 4-5 autó kényelmesen parkolhat.

További extrák: **belső medence, szauna, konditerem, moziszoba, borospince, széf szoba**, hőszivattyú, légtechnika, **okos otthon** rendszer, motoros zsaluzia, kandalló, hatalmas háztartási helyiség, 3 gardrób szoba, nagy kerti sütögetős rész, 8 wc, beépítetlen tetőtéri rész (+1 szobának) stb.