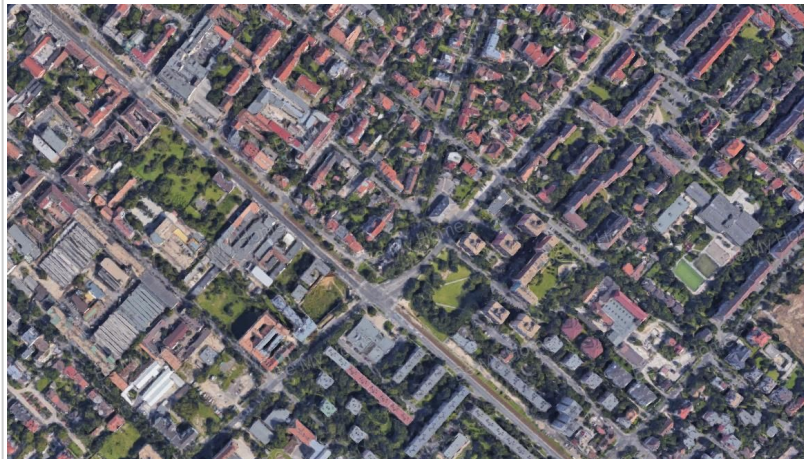


# Eladó Építési telek, 620 m<sup>2</sup>, XIV. kerület

**145 000 000 Ft** ( ~355 436 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213305923
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

BERUHÁZÓK FIGYELMÉBE AJÁNLOM!

620 M2-ES TELEK KIVÁLÓ LOKÁCIÓVAL ELADÓ!

A telken jelenleg egy erősen felújítandó/ bontandó ház áll, a környező szomszédságban jó állapotú 8-10 lakásos társasházak épültek.  
Övezeti besorolás: LK-1/2, beépíthetőség 30%, épületmagasság 12,5 m, zöldfelületi mutató 55%, terepszintalatt 40%.

A TELEKRE AKÁR 10 LAKÁS IS ÉPÍTHETŐ!

Az ingatlan kiváló lokációval rendelkezik, sétatávolságra szinte minden megtalálható, fontosabb csomópontok, vásárlási lehetőség, közel az újonnan épülő Zugló központ