

Eladó Ikerház, 168 m², 272 m² telek, III. kerület

199 900 000 Ft (~484 935 €)



ENERGIATAKARÉKOS LUXUS OKOSHÁZAK ÖRÖKPANORÁMÁVAL

Az ingatlanokat azon vevők részére ajánljuk, akik kifejezetten igényesen kivitelezett házat szeretnének minőségi anyagokból.

Az ingatlanok elhelyezkedése gyakorlatilag tökéletes, egy csendes zsákutcában kerül megvalósításra a beruházás, örök panorámával a városra, közvetlenül a természetvédelmi terület határán.

Budapest III. kerületének egyik legszebb részén, a Rókahegyen már elkezdődött a kivitelezés. Az ingatlanok szerkezete teljesen önálló, azaz a házaknak nincsen közös falazata, továbbá közöttük hangszigetelés kerül beépítésre. A földékek vasbetonszerkezete pedig szintén teljesen önálló, hőszigeteléssel elválasztva. Kizárólag minőségi anyagokat építenek be a legmodernebb technológiával, az alábbi műszaki információk is alátámasztják ezt:

A homlokzatokat főként panelburkolat borítja majd 15 cm grafitos hőszigeteléssel, ami egyértelműen exkluzív megjelenést eredményez. A fűtést és a hűtést egyaránt Daikin Altherma csúcskategóriás hőszivattyú látja majd el, NGBS Smart Home vezérléssel, kiegészítve használati meleg-vizes tárolóval. A hőleadás a padlón és a mennyezeten keresztül történik. Nappali-konyha-étkező részen Helios automata hővisszanyerős szellőzőrendszer

Adatlap sorszáma: #213305933

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Félpanoráma

Tájolás: Kelet

Komfort: Luxus

Parkolás: Garázsban

Energ. tan.: AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Estók Niki

+36 30 674-1340

estok.niki@bemyhome.hu