

Eladó Téglalakás, 166 m², IV. kerület

223 722 000 Ft (~565 411 €)



Adatlap sorszáma:	#213305985
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Újpest Városcsopont közvetlen szomszédságában, mégis csendes utcában kínálunk eladásra újépítésű lakásokat

IV. kerületben épülő 49 lakásos, 2 liftes társasházban, új építésű lakások leköthetők.

Átadás: 2024. I. negyedév vége!

2. emeleti, Északnyugati tájolású, nettó 165.72 nm-es, 3.5 szobás, erkélyes lakást kínálunk eladásra.

A lakásban található egy 7.95 nm-es előtér, egy 26.72 nm-es nappali, egy 11.87 nm-es hálószoba, egy 14.55 nm-es hálószoba, egy 12.35nm-es hálószoba, egy 4.7 nm-es étkező, egy 9.4 nm-es konyha, egy 7.13 nm-es fürdőszoba, egy 1.8 nm-es WC és egy 22.33 nm-es tetőterasz.

A lakások változatos méretűek: a stúdióalakástól a nagyteraszos, több szobás lakásig minden típus megtalálható a házban.

Infrastruktúrája kiváló: számos bevásárlási lehetőség, óvodák, iskolák, bevásárló központ, gyógyszertár, egészségügyi Intézmények a közelben.

A lakások magas műszaki tartalommal rendelkeznek: hőszivattyú biztosítja padlófűtésen keresztül a fűtést, lakásonként 1 db fancoil előkészítést (hűtés-fűtés), házközponti szellőztető rendszert, elektromos redőny előkészítést-redőnytek beépítést.

A leendő lakókat 2 db különálló lift fogja szolgálni.