

Eladó Ikerház, 130 m², 550 m² telek, Erdőkertes

85 000 000 Ft (~214 820 €)



Céges építkezés

CSENDES KERTVÁROSI RÉSZEN, ASZFALTOS UTCÁBAN, ALACSONY ENERGIAFELHASZNÁLÁSÚ, 2024-es átadással, 2 lakásos társasházban, földszintes, ikerházi lakások leköthetők, saját 550 nm-es kerttel, garázzsal. Az ikerházak sok extrával (redőny, elektromos garázskapu, klíma, hőszivattyú padlófűtéssel) eladók, mindkét fele még leköthető.

A házak jó elrendezésűek és csak tárolónál érintkeznek. A 130 nm hasznos alapterületű, egyszintes ház csendes mellékutcában, de központhoz és tömegközlekedéshez közel található.

Az építkezés megfelelő fázisaiban lehetőség van még egyéni igények figyelembevételére is. A lakások kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra, a burkolatokat, szanitereket a vevő saját igénye szerint választhatja ki. A ház egyedi mérőórákkal felszerelt, a fűtést és a használati meleg vizet hőszivattyús rendszer biztosítja.

Rövid műszaki tartalom:

Az ingatlanok falai 30 cm-es Porotherm téglából épülnek, 15 cm dryvit szigeteléssel.

A tető antracit beton cserépfedést kap.

Féher színű, műanyag tokos, 3 rétegű, 6 légkamrás Thermo üveges ablakok

Adatlap sorszáma: #213305989

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2023

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

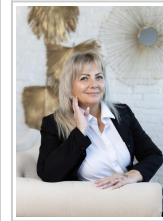
Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Akadálym.: Akadálymentesített

Energ. tan.: BB

Az Ön kapcsolattartója:



Békefi Brigitta

+36 70 904-8101
bekefi.brigitta@bemyhome.hu