

Eladó Téglalakás, 43 m², III. kerület

69 072 000 Ft (~167 561 €)



Adatlap sorszáma:	#213306001
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban

III. KERÜLETBEN ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZI LAKÁSOK LEKÖTHETŐK!

FÖLDSZINT, NAPPALI + 2 HÁLÓSZOBA + KERTKAPCSOLAT!

Óbuda-Filatorigáton épülő 20 lakásos LIFTES társasház lakásainak értékesítése megkezdődött!

A terület ellátottsága kiváló, pár perc sétára található a GoBuda Mall, az 1-es villamos végállomása, buszmegálló, fonódó villamosok végállomása.

Műszaki tartalma érintőlegesen:

Külső nyílászárók:

Egyedi gyártású műanyag nyílászárók, háromrétegű (k= 0,7) thermo üvegezéssel (3rtg üveg) . A beépített redőnyszekrényeket a műszaki kivitel tartalmazza, hőszigetelő alumínium lamellával.

Bejárati ajtók:

Egyedileg készített fém borítású biztonsági ajtó, kitekintő nyílással a MABISZ által elfogadott kivitelben .

Belső nyílászárók:

Furnézott vagy fóliás sík tömör vagy üvegezett ajtók, matt króm kilincsel (szerelve br. 90.000.-Ft értékben). Csak hagyományos nyíló kivitelben, 75x210 cm vagy 90x210 cm standard méretekben.

Lehetőség van tolószerkezetek elkészítésére is, felár ellenében.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Balázs

+36 70 703-4001

horvath.balazs@bemyhome.hu