

Eladó Téglalakás, 69 m², III. kerület

120 216 000 Ft (~299 731 €)



Adatlap sorszáma:	#213306009
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban

III. KERÜLETBEN ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZI LAKÁSOK LEKÖTHETŐK!

1. EMELETI, NAPPALI + 2 HÁLÓSZOBA + 12 NM TERASZ!

Óbuda-Filatorigáton épülő 20 lakásos **LIFTES** társasház lakásainak értékesítése megkezdődött!

A terület ellátottsága kiváló, pár perc sétára található a GoBuda Mall, az 1-es villamos végállomása, buszmegálló, fonódó villamosok végállomása.

Műszaki tartalma érintőlegesen:

Külső nyílászárók:

Egyedi gyártású műanyag nyílászárók, háromrétegű (k= 0,7) thermo üvegezéssel (3rtg üveg) . A beépített redőnyszekrényeket a műszaki kivitelt tartalmazza, hőszigetelő alumínium lamellával.

Bejárati ajtók:

Egyedileg készített fém borítású biztonsági ajtó, kitekintő nyílással a MABISZ által elfogadott kivitelben .

Belső nyílászárók:

Furnézott vagy fóliás sík tömör vagy üvegezett ajtók, matt króm kilinccsel (szerelve br. 90.000.-Ft értékben). Csak hagyományos nyíló kivitelben, 75x210 cm vagy 90x210 cm standard méretekben.

Lehetőség van tolószervezetek elkészítésére is, felár ellenében.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Balázs

+36 70 703-4001

horvath.balazs@bemyhome.hu