

Eladó Téglalakás, 74 m², III. kerület

135 143 250 Ft (~338 205 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213306017 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Udvari |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Teremgarázsban |

III. KERÜLETBEN ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZI LAKÁSOK LEKÖTHETŐK!

3. EMELET, NAPPALI + 2 HÁLÓSZOBA + 13 NM TERASZ!

Óbuda-Filatorigáton épülő 20 lakásos LIFTES társasház lakásainak értékesítése megkezdődött!

A terület ellátottsága kiváló, pár perc sétára található a GoBuda Mall, az 1-es villamos végállomása, buszmegálló, fonódó villamosok végállomása.

Műszaki tartalma érintőlegesen:

Külső nyílászárók:

Egyedi gyártású műanyag nyílászárók, háromrétegű (k= 0,7) thermo üvegezéssel (3rtg üveg) . A beépített redőnyszekrényeket a műszaki kivitel tartalmazza, hőszigetelő alumínium lamellával.

Bejárati ajtók:

Egyedileg készített fém borítású biztonsági ajtó, kitekintő nyílással a MABISZ által elfogadott kivitelben .

Belső nyílászárók:

Furnézott vagy fóliás sík tömör vagy üvegezett ajtók, matt króm kilinccsel (szerelve br. 90.000.-Ft értékben). Csak hagyományos nyíló kivitelben, 75x210 cm vagy 90x210 cm standard méretekben.

Lehetőség van tolószervezetek elkészítésére is, felár ellenében.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Balázs

+36 70 703-4001

horvath.balazs@bemyhome.hu