

**Eladó Családi ház, 150 m², 685 m² telek,
Pilisvörösvár
149 900 000 Ft (~386 559 €)**



Adatlap sorszáma:	#213306031
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta
+36 30 678-0738
kiss.beata@bemyhome.hu

Pilisvörösváron eladó 2 db luxus ház, legjobb áron a környéken!

Amerikai konyhás nappali, három hálósoba, kettő fürdőszoba, 2 külön vendég mosdó, terasz, szeparált kert, medence, grillező!

A lakások magas műszaki tartalommal kerülnek átadásra:

- 30-as PTH falazat,
- 22 cm vastag monolit födéme,
- gipszbeton beltéri lépcső,
- lépcsőházból külön bejáratot biztosít,
- 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel,
- minőségi vékonyvakolat, dísz homlokzatburkolat
- hő- és hangszigetelt minőségi 3 rétegű nyílászárók
- melegvíz ellátás hőszivattyús bojlerrel
- telefonról vezérelhető, szobánként termosztáttal ellátott padlófűtés!!!
- hűtés/fűtés rendszer légcsatornázott klíma (Amerikai rendszer)
- légtechnika rendszer lesz a házban ami biztosítja a friss és tiszta levegőt, mert pollen szűrős
- telefonról vezérelhető, okos villany, riasztó és kamerarendszer
- házanként kültéri, hőszivattyúval működtethető, 3 x 8 méteres medence