

Eladó Családi ház, 450 m², 1 796 m² telek, III. kerület

475 000 000 Ft (~1 155 128 €)



Eladó családi ház 3. kerület, Aranyhegy

Eladó 3. kerület, Aranyhegyen egy 450 nm-es, 8 szobás, medencés, két generációs, családi ház, 825 nm-es telken.

Az ingatlan 2000-ben épült, 3 szintes, jelenleg két külön bejáratú lakrészből áll. Az alsó szinten egy 130 nm-es, egy légterű garázs és tároló helyiség található, mely 3-5 autónak is biztosít parkolást.

Az első szint 2023-ban lett újítva. Itt található egy tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 szoba, egy kádas és zuhanyzós fürdőszoba mellékhelyiséggel, egy külön mellékhelyiség és közlekedő. A nappaliból egy 35 nm-es teraszra juthatunk, ahonnan a hatalmas kert tárul elénk.

A felső szinten található ugyancsak egy nagy amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 szoba, egy kádas fürdőszoba és egy zuhanyzós fürdőszoba mellékhelyiséggel.

A lakásokhoz tartozó közművek mind külön almerővel vannak felszerelve, a fűtés is külön mérhető.

A kert rendezett, növényekkel beültetett, melyben egy medence is helyet kapott.

A teremgarázsba egy elektromos kapun keresztül juthatunk be.

A fűtést gázcirkó biztosítja, valamint a nappaliban található kandalló.

Az ingatlan elhelyezkedése a közlekedés szempontjából kiváló, mivel pár perc

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213306123 |
| Szobák: | 8 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 2000 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Gépesített |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett
+36 70 329-9278
kiss.bernadett@bemyhome.hu