

Eladó Ikerház, 156 m², 913 m² telek, Remeteszőlős

174 900 000 Ft (~442 024 €)



Adatlap sorszáma:	#213306142
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Luxus
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinárcsik Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

ELADÓ Remeteszőlősen a Patak sétányon, egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ, korszerű, külön bejáratú felső LAKÁS.

Remeteszőlős Budapest II. kerület mellett helyezkedik el Adyliget és Nagykovácsi között. A budai agglomeráció egyik legszebb települése Remeteszőlős, ahol a városhoz közel,

de annak zajától mégis távol fekvő település kitűnő választás mindazoknak, akik békében és nyugalomban szeretnék eltölteni a szabad idejüket, de mégsem kívánnak messze költözni a fővárostól.

A lakásokba a ház külön oldalán lehet bejutni. Mindkét lakás áll egy előszobából, 47 nm, L alakú nappali-konyhából, 3 hálószobából (két hálószobából nyílik egy-egy tágas gardrób), 2 fürdőszobából és egy praktikus mosószoba-gépházból. Az ingatlanokhoz tartozik egy-egy kényelmes méretű 12.60nm tároló. Illetve az ingatlanok mindegyike kertkapcsolatos.

A fűtés hűtési energiát környezetbarát, levegő-víz- hőszivattyúsrendszer biztosítja. Az NGBS mennyezeti fűtő-hűtő megoldással a legjobb alternatívát jelentik a hagyományos berendezésekkel szemben. A helyiségeként hőmérséklet szabályzásnak

köszönhetően 20-25 százalék energiát képesek megtakarítani. Mindkét lakásnak