

Eladó Családi ház, 253 m², 1 040 m² telek, Solymár

279 000 000 Ft (~718 406 €)



Megújuló energiával! 0 Ft Rezsivel!

Solymáron a Pilisi parkerdő közvetlen közelében, Kakukhegyen egy, **EGYEDI TERVEZÉSŰ, MEGÚJULÓ ENERGIÁVAL**, épült napelemekkel felszerelt, 250nm-es, Nappali + 5 különálló szobával, rendelkező 2 generációs, **LUXUS, Családi Ház eladó.**

Az ingatlan 2020-ban, Elvehetetlen panorámával rendelkező 965 nm-es telekre épült.

A parkosított kert, öntözőrendszerrel felszerelt, folyamatosan karbantartott és rendkívül jól megőrzött állapotban van, mint ahogyan a ház is.

A Délnyugati fekvésű, ingatlan belső három szintes, ahol hatalmas ablakkal körülvett, egész nap világos, konyha, étkező, nappali, közlekedő, előszoba, tároló helyiségek, különálló szobák, illetve szintenként fürdőszobák, összesen 3 WC, beépített szekrények, kerültek kialakításra. Valamint a szintként kialakított, hátsó hatalmas (14nm,12nm,34 nm) teraszok és a gyönyörű kert is a kényelmet biztosítja az ott lakók részére. A ház pincés szintjén jelenleg egy tornateremnek kialakított rész található, melyből egy külön lakrész is könnyedén berendezhető.

Az ingatlan fűtése megújuló energiával: A napelemek megtermelik a kellő energiát, így a hőszivattyú, és vízteres vegyes tüzelésű kandalló, mennyezeti hűtés-fűtés, padlófűtés, légkondicionáló, egyrészt rendkívül alacsony

Adatlap sorszáma:	#213306147
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2020
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Műholdas
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Békefi Brigitta
+36 70 904-8101
bekefi.brigitta@bemyhome.hu