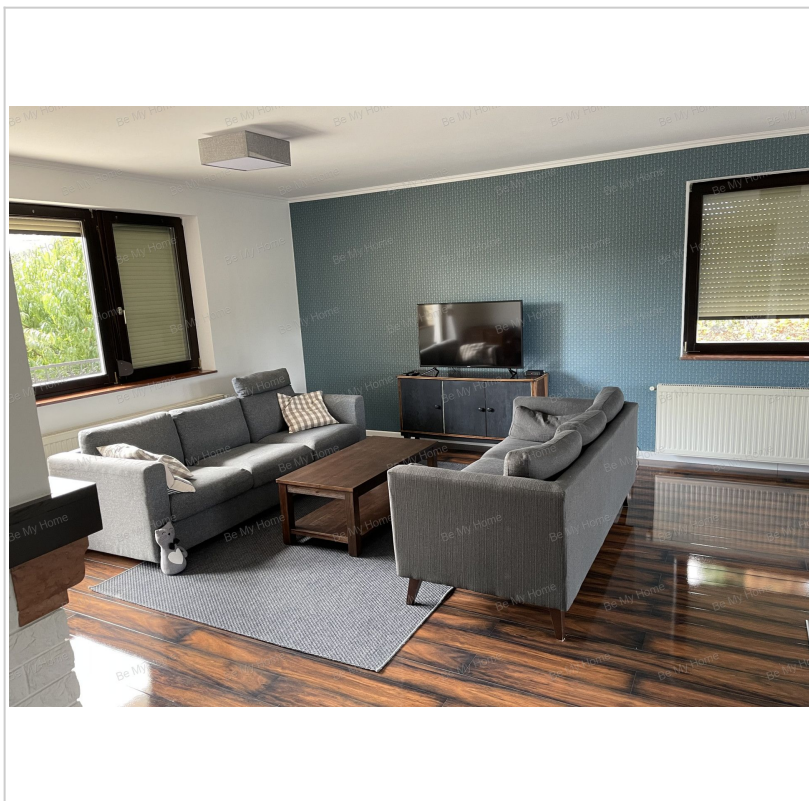


Eladó Téglalakás, 210 m², 1 860 m² telek, III. kerület

227 000 000 Ft (~561 034 €)



Eladó téglalakás 3. kerület, Aranyhegy

Eladó 3. kerület, Aranyhegyen egy 210 nm-es, 4 szobás, felújított téglalakás egy kétlakásos társasházban, mely egy 1796 nm-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan 2000-ben épült, 3 szintes, jelenleg két külön bejáratú lakrészből áll.

Jelen lakás az első szinten található.

A lakás 2023-ban fel lett újítva. Itt található egy tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 szoba, egy kádás és zuhanyzós fürdőszoba mellékhelyiséggel, egy külön mellékhelyiség és közlekedő. A nappaliból egy 35 nm-es teraszra juthatunk, ahonnan a hatalmas kert tárul elének.

A lakásokhoz tartozó közművek mind külön almérővel vannak felszerelve, a fűtés is külön mérhető.

A kert rendezett, növényekkel beültetett, melyben egy medence is helyet kapott.

Az alsó szinten egy 130 nm-es, egy légtérű garázs és tároló helyiség található, melyből egy 65 nm-es beállórész és egy tágas tároló tartozik a lakáshoz.

A teremgarázsba egy elektromos kapun keresztül juthatunk be.

A fűtést gázcirkó biztosítja, valamint a nappaliban található kandalló.

Az ingatlan elhelyezkedése a közlekedés szempontjából kiváló, mivel pár perc gyalogos séta távolságra található buszmegálló.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, vagy további kérdései

Adatlap sorszáma:	#213306168
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett
+36 70 329-9278
kiss.bernadett@bemyhome.hu