

Eladó Ikerház, 151 m², 386 m² telek, Üröm

204 900 000 Ft (~498 383 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213306183 |
| Szobák: | 5 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Részpanoráma |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Energ. tan.: | A+ |

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta
+36 30 678-0738
kiss.beata@bemyhome.hu

Tervezett átadás 2025.II. negyedév

Eladó Üröm közkedvelt Panoráma Liget lakóparkjában egy 151 nm-es, nappali + 4 szobás, garázsos, duplakomfortos ikerház, saját 386 nm-es telekkel.

Az alsó szinten tágas amerikai-konyhás nappali, terasz, szoba, előszoba, fürdőszoba, a legalsó szinten garázs és tároló, a garázs előtt még egy autó számára egy felszíni beálló található. Az emeleten 3 hálószoba, terasz, fürdőszoba és közlekedő kerül kialakításra, de igény szerint még módosítható.

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30-as NF téglafalazat
- 15 cm-es polisztirol szigetelés
- 3 rétegű, 6 kamrás Pixel Kívül-antracit, Belül-Fehér PVC nyílászárók „bukó-nyíló” vasalattal.
- Alumínium, elektromos antracit színű redőny
- Napelem, Riasztó és mozgásérzékelő előkészítés
- Hőszivattyús padlófűtés, illetve mennyezet hűtés-fűtés
- Kerti csaptelep
- Térkövel burkolt autóbejáró
- Elektromos garázskapu és személyi bejáró
- **Beltéri ajtók: 100,000 Ft/ db**