

Eladó Ikerház, 151 m², 386 m² telek, Üröm

184 900 000 Ft (~467 297 €)



Adatlap sorszáma:	#213306183
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta
+36 30 678-0738
kiss.beata@bemyhome.hu

Tervezett átadás 2025.II. negyedév

Eladó Üröm közkedvelt Panoráma Liget lakóparkjában egy 151 nm-es, nappali + 4 szobás, garázsos, duplakomfortos ikerház, saját 386 nm-es telekkel.

Az alsó szinten tágas amerikai-konyhás nappali, terasz, szoba, előszoba, fürdőszoba, a legalsó szinten garázs és tároló, a garázs előtt még egy autó számára egy felszíni beálló található. Az emeleten 3 hálószoba, terasz, fürdőszoba és közlekedő kerül kialakításra, de igény szerint még módosítható.

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30-as NF téglafalazat
- 15 cm-es polisztirol szigetelés
- 3 rétegű, 6 kamrás Pixel Kívül-antracit, Belül-Fehér PVC nyílászárók „bukó-nyíló” vasalattal.
- Alumínium, elektromos antracit színű redőny
- Napelem, Riasztó és mozgásérzékelő előkészítés
- Hőszivattyús padlófűtés, illetve mennyezet hűtés-fűtés
- Kerti csaptelep
- Térkövel burkolt autóbejáró
- Elektromos garázskapu és személyi bejáró
- **Beltéri ajtók: 100,000 Ft/ db**