

**Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, III. kerület**  
**259 900 000 Ft** ( ~656 844 € )



### LUXUS CSALÁDI HÁZ TESTVÉRHEGYEN

Eladó **TESTVÉRHEGYEN** új építésű **családi ház** netto

150m<sup>2</sup> + 40m<sup>2</sup> teraszokkal, nappali + 4hálószoba, 3fürdőszobával, saját garázzsal, hatalmas teraszokkal, **LUXUS MINŐSÉGBEN!!!**

A telek sík, körbenapozott, panorámás.

A ház elrendezése szerint:

*Földszinten:* amerikai konyhás nappali, hálószoba, garázs, zuhanyzós fürdőszoba, előtér

*Emeleten:* közlekedő, 2fürdőszoba (1zuhanyzós, 1kádás), 3hálószoba.

Az általunk kínált *megszokott minőségben* építő megbízható beruházó egyedi tervezése által, élhető alaprajzokkal, jól kitalált telekosztással, szeparált, kényelmes élettereket kínálunk.

**Műszaki tartalom** a XXI. századi energetikai elvárásokkal kerül kiépítésre.

**Adatlap sorszáma:** #213306187

**Szobák:** 5

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Panorámás

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Luxus

**Parkolás:** Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu