

**Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, III. kerület**  
**259 900 000 Ft** ( ~626 763 € )



**LUXUS CSALÁDI HÁZ TESTVÉRHEGYEN**

Eladó **TESTVÉRHEGYEN** új építésű **családi ház** netto

150m<sup>2</sup> + 40m<sup>2</sup> teraszokkal, nappali + 4hálószoba, 3fürdőszobával, saját garázzsal, hatalmas teraszokkal, **LUXUS MINŐSÉGBEN!!!**

A telek sík, körbenapozott, panorámás.

A ház elrendezése szerint:

*Földszinten:* amerikai konyhás nappali, hálószoba, garázs, zuhanyzós fürdőszoba, előtér

*Emeleten:* közlekedő, 2fürdőszoba (1zuhanyzós, 1kádás), 3hálószoba.

Az általunk kínált *megszokott minőségben* építő megbízható beruházó egyedi tervezése által, élhető alaprajzokkal, jól kitalált telekosztással, szeparált, kényelmes élettereket kínálunk.

**Műszaki tartalom** a XXI. századi energetikai elvárásokkal kerül kiépítésre.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306187
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu